

# FAQS

## ጥያቄዎች አሉዎት? እኛ ልንረዳ እንችላለን ::

### ለፍሌክሲ ፈንድ ብድር ብቁ የሆኑት ምን ዓይነት ንግዶች ናቸው?

ለ ፍሌክሲ ፈንድ ብድር ብቁ ለመሆን እነስተኛ ንግድ ሥራ ከዚህ በታች በዝርዝር የተቀመጡትን መስፈርቶች ማሟላት አለበት :: እባክዎን ቅድመ-ማመልከቻው በባለቤቱ ትልቁ የባለቤትነት ፍላጎት ባለው መጠናቀቅ እና ማቅረብ እንዳለበት፣ እና ከ 20% በላይ ባለቤትነት ያላቸው ሁሉም ባለቤቶች የተሰጠውን መረጃ እንዲያረጋግጡ ይጠየቃሉ :: የሚከተለው መስፈርት በዚህ ፕሮግራም መሠረት ለብድር ብቁ እንደሆነ ለመቁጠር ለንግድ ወይም ለትርፍ ያልተጠየቀው ዝቅተኛ ነው::

- ንግዱ ወይም ለትርፍ ያልተቋቋመ 50 ወይም ከዚያ ያነሰ የሙሉ ጊዜ አቻ (FTE) ሰራተኞችን መቅጠር አለበት
- በ COVID-19 ምክንያት በቁሳቁስ ላይ ተጽዕኖ በሚያሳድር ሁኔታ ንግዱ ወይም ለትርፍ ያልተቋቋመ ቀጥተኛ የኢኮኖሚ መቋረጥ ደርሶበት መሆን አለበት
- ንግዱ ከማመልከቻው ቀን በፊት ቢያንስ አንድ ዓመት ሥራ ላይ መዋል አለበት ወይም ትርፋማ ያልሆነው ሥራ ቢያንስ ቢያንስ ከጥር 2019 ጀምሮ መሆን አለበት ::
- ለትርፍ ንግዶች የተወሰነ የመነሻ ገንዘብ አቅርቦት ይገኛል

### ይህ ፕሮግራም ከPPP እና ከሌሎች የ COVID-19 መልሶ ማገገሚያ ፕሮግራሞች በምን ይለያል?

የእነስተኛ ንግድ ተለዋዋጭ የገንዘብ ድጋፍ ይቅር የማይባል ብድር አይደለም። ይህ ፕሮግራም ከፌዴራል ክፍያ ምርመራ ፕሮግራም (Paycheck Protection Program- PPP) ወይም ከሌላ ከማንኛውም የ SBA ፕሮግራም ጋር አልተጎዳኝም። ተበዳሪው ከ 5 እስከ 6 ዓመት ባለው ጊዜ ውስጥ የብድሩን ሙሉ መጠን ከወለድ ጋር መመለስ ይኖርበታል።

**ለአነስተኛ ንግድ COVID-19 የእርዳታ ገንዘብ ከተቀበልኩ አሁንም ማመልከት እችላለሁ?**

አዎ። የገንዘብ አቅጣጫ በ COVID-19 ከተከሰተው ታይቶ የማይታወቅ የህብረተሰብ ጤና እና የኢኮኖሚ ቀውስ በኋላ የ Washington ትናንሽ ንግዶች እና ለትርፍ ያልተቋቋሙ ድርጅቶች እንደገና እንዲገነቡ ለመርዳት የታሰበ ቢሆንም፣ ለአነስተኛ ንግድ የተቀበሉት ማናቸውም የ COVID-19 የእርዳታ ገንዘብዎች የተለዩ ናቸው እና በአነስተኛ ንግድ ተጣጣፊ ገንዘብ ፈንድ በኩል ብድርን የማመልከት እና ብድር የማግኘት ችሎታዎን አይነኩም።

**ብድርን ምን ልጠቀምበት እችላለሁ?**

የአነስተኛ ንግድ ተጣጣፊ ፈንድ ብድሮች የደመወዝ ክፍያ ፣ የቤት ኪራይ እና መገልገያ ፣ የህንፃ ማሻሻያ ፣ ግብይት ፣ አቅርቦቶች እና ሌሎች የንግድ ወጪዎችን ጨምሮ ለሙሉ የንግድ ፍላጎቶች ሊያገለግል ይችላል። ለማህበረሰቡ አበዳሪ ሲያመለክቱ የታሰበውን የብድር ገንዘብ አጠቃቀም በዝርዝር እንዲያስረዱ ይጠየቃሉ።

**የአከባቢው ማህበረሰብ-ተኮር አበዳሪዎች እነማን ናቸው?**

የአነስተኛ ንግድ ተጣጣፊ ፈንድ በአውነት ልዩ የሚያደርገው ለትርፍ ያልተቋቋመ ፣ ማህበረሰብን መሠረት ያደረጉ አበዳሪዎች አውታረመረብ ነው። ከ 40 ዓመታት በላይ እነዚህ የህብረተሰብ ልማት ፋይናንስ ተቋማት (Community Development Financial Institutions- CDFIs) ለአከባቢው አነስተኛ ንግዶች እና ለትርፍ ያልተቋቋሙ ድርጅቶች እንዲበለፀጉ ለመርዳት የተሰጡ ናቸው። CDFIs በታሪክ ውስጥ በባንክ የተያዙ ማህበረሰቦችን ልዩ ፍላጎቶች ለማርካት የሚገኙ ሲሆን በእነዚህ ማህበረሰቦች ውስጥ ለተበዳሪዎች ብድር የመስጠት ልምድ የላቸውም።

**በብድር ማመልከቻው ላይ አገዛ ብሬልግስ?**

SmallBusinessFlexFund.org ን ሲጎበኙ በአከባቢው ከማንኛውም ከማህበረሰቡ ጋር ተያያዥነት ካለው አበዳሪ ጋር ይገናኛሉ እንዲሁም ከማመልከቻው እያንዳንዱ ደረጃ ጋር ሊረዳዎ ይችላል እንዲሁም ወደ ተጨማሪ የድጋፍ አገልግሎቶች ይመራዎታል።

**የብድር ውሎች ምንድን ናቸው?**

**የ 60 ወር ውሎች**

- ለትርፍ የተቋቋሙ ንግዶች: 4.00% ቋሚ ወለድ
- ለትርፍ ያልተቋቋሙ: 3.00% ቋሚ ወለድ

**የ 72 ወር ውሎች (ለመጀመሪያው የፕሮግራሙ 6 ወራት)**

- ለትርፍ የተቋቋሙ ንግዶች: 4.50% ቋሚ ወለድ
- ለትርፍ ያልተቋቋሙ: 3.50% ቋሚ ወለድ

**ሥራዬን ለማመልከት በ WASHINGTON መሰረትን ይፈልጋል?**

አዎ፣ ዋናው ቢሮ ወይም ዋና መስሪያ ቤት በ Washington ውስጥ መሆን አለበት።

**የዋስትና ማረጋገጫ ያስፈልገኛል?**

ብቁ ለመሆን ምንም ልዩ ዋስትና አይጠየቅም - የትኛውም የተወሰነ ሪል እስቴት ወይም መሳሪያ ማግኘት እያስፈልግዎትም። ሆኖም ፣ አንድ ብርድልብስ የመጀመሪያ ወይም ሁለተኛ የመያዣ ውል በንግድ ሀብቶች ላይ ፣ በሚመጣው አበዳሪ ውሳኔ ሊቀርብ ይችላል። 20% ወይም ከዚያ በላይ የንግድ ሥራ ባለቤት ለሆኑ ግለሰቦች የግል ዋስትናዎች ያስፈልጋሉ።

**እኔ ብሆን ለብድር ማጠቃለያ ዋስትና ተሰጥቶኛል?**

በተጠቀሰው የገንዘብ አቅርቦት ብዛት እና በተጠበቀው የመተግበሪያዎች ብዛት ምክንያት፣ ሁሉም አመልካቾች ብድር ማግኘት እንደማይችሉ ተገምቷል። ማመልከቻዎች በሚሸከረከረው መሠረት ይገመገማሉ። በተጨማሪም ፣ ሁሉም ብድሮች ለራሳቸው የብድር ውሳኔዎች ተጠያቂ በሆኑት በተሳታፊ የማህበረሰብ አበዳሪዎች የግምገማ እና የማጠቃለያ ግዴታ አለባቸው። እባክዎን ይህ ብድር ለመስጠት ቅናሽ ወይም ቁርጠኝነት አለመሆኑን ልብ ይበሉ። ሁሉም ጋዎች እና የብድር ውሎች ሊለወጡ ይችላሉ።

**የአነስተኛ ንግድ ተጣጣፊ ፈንድ ብድር ይቅር ይባላል?**

ይህ የማይረሳ ብድር አይደለም። ይህ ፕሮግራም ከፌዴራል ክፍያ ምርመራ ፕሮግራም (Paycheck Protection Program- PPP) ወይም ከሌላ ከማንኛውም የ SBA ፕሮግራም ጋር አልተጎዳኝም። የአነስተኛ ንግድ ተጣጣፊ ፈንድ ተበዳሪዎች ሙሉውን የብድር መጠን ይከፍላሉ ፣ በተፈቀደው የወለድ መጠን - ከ 3% እስከ 4.5% ባለው ጊዜ ውስጥ - ከ 60 ወር ወይም ከ 72 ወር ጊዜ በላይ። የ 72 ወር የብድር ጊዜ እስከ 12/31/21 ድረስ ብቻ ይገኛል

**ለብድር ብቁ ያልሆኑ ምን ዓይነት ንግዶች ናቸው?**

ብቁ ያልሆኑ የንግድ ድርጅቶች የሚከተሉትን ያካትታሉ ፣ ግን አይገደቡም፡

- በኮርፖሬት የተያዙ የፍራንቻይዥነቶች
- የቅርንጫፍ ባንኮች
- የከፍያ ቀን የብድር መደብሮች
- የአግረኛ መሸጫ ሱቆች
- አስትሮሎጂ, የዘንባባ ንባብ
- የጎልማሶች መጽሐፍት መደብሮች ፣ የጭረት ክለቦች
- የደመወዝ ክፍያ ተቋማትን ይከታተሉ
- የካናቢስ ንግድ ሥራዎች ወይም የንግድ ሥራ በሚገኝበት ክልል ውስጥ በፌዴራል ሕግ ወይም በሚመለከተው ሕግ በሚከለከሉ ሥራዎች የተሰማሩ ድርጅቶች;
- በኪሳራ ውስጥ ያለ ማንኛውም ንግድ



**ክፍያ ምን እንደ ናፈቀኝ ምን ይከሰታል?**

የብድር ክፍያ በወቅቱ ካልከፈሉ በማኅበረሰቡ ላይ የተመሠረተ አብዳሪ በሚወስደው ውሳኔ የዘገየ ክፍያ ሊመዘኑ ይችላሉ ። ለመክፈል አለመቻል ብድሩ በነባሪነት እንዲታወቅ ሊያደርግ ይችላል ። በብድር ማመልከቻ ሂደት ወቅት ፣ ማኅበረሰብን መሠረት ያደረገ አብዳሪዎ ስለ ብድር ስምምነትዎ ሙሉ ውሎች ይወያያሉ ፣ ዘግይተው ስለመክፈል ዝርዝር ጉዳዮችን መረዳታቸውን ያረጋግጣሉ

**ለመተግበር ምን መረጃ ያስፈልጋል?**

ሙሉ የብድር ማመልከቻዎ አካል በመሆን የሚከተሉትን ሰነዶች ለህብረተሰቡ አብዳሪ ማቅረብ ያስፈልግዎታል-

- በጣም በቅርብ ጊዜ የተመዘገቡ የግብር ተመላሾች ካሉ እና በአብዳሪው የሚፈለግ ከሆነ
  - የባንክ መግለጫዎች እና / ወይም በውስጣቸው የተፈጠሩ የሂሳብ መግለጫዎች
  - ስም ፣ አድራሻ ፣ SNN ፣ EIN ወይም ITN ፣ የስልክ ቁጥር ፣ ኢሜል ፣ የመቶኛ ባለቤትነት እና የፎቶ መታወቂያ ጨምሮ ከ 20% በላይ የባለቤትነት ባለቤትን (ባለቤቶችን) በተመለከተ መረጃ
  - የተፈጸመ የማስታወቂያ ቅጽ (በማኅበረሰቡ አብዳሪ የሚቀርብ)
  - በንግድዎ ወይም በድርጅትዎ ላይ የ COVID-19 ተጽዕኖዎች አጭር መግለጫ
  - የንግድ ወይም ለትርፍ ያልተቋቋመ አካል ሕጋዊ ምስረታ ማስረጃ (ለምሳሌ ፣ የመደመር እና የመተዳደሪያ ደንብ መጣጥፎች)
  - የግል ዋስትና (ለንግድ ድርጅቶች ብቻ)
  - በማኅበረሰቡ አብዳሪ የሚጠየቁ ሌሎች ሰነዶች በማመልከቻው ጊዜ ወይም በኋላ
- በማኅበረሰቡ አብዳሪ የሚጠየቁ ሌሎች ሰነዶች በማመልከቻው ጊዜ ወይም በኋላ አስፈላጊ ሰነዶችን ፣ ማንኛውንም የብድር ቼኮች ያካሂዱ እና የማመልከቻ ግምገማ ሂደቱን ያጠናቅቁ።

ከአካባቢዎ ፣ ማህበረሰብ-ተኮር አብዳሪዎ ጋር ይገናኙ ዛሬ!